

## INFORME ANUAL DEL BANCO DE ESPAÑA SOBRE EL MERCADO INMOBILIARIO

# El colapso de la vivienda aboca a liberar suelo y bajar impuestos

España acumula un déficit de 600.000 casas nuevas para atender la creciente demanda de compra y de alquiler

La dificultad para acceder a una vivienda podría provocar un «menor crecimiento económico», según los expertos

El Banco emisor propone también subir el IBI, rebajar el IVA e impulsar a los grandes tenedores **POR MARÍA HERNÁNDEZ** Pág. 6

## Feijóo activa al 'equipo técnico' de Rivera y Arrimadas para las elecciones catalanas

**JUANMA LAMET** MADRID El PP quiere ensanchar en Cataluña su electorado atrayendo a los votantes de Albert Rivera e Inés Arrimadas. Por eso, ha sumado perfiles de Cs y de la sociedad civil catalana. **Página 8**

## Sumar se desintegra un año después de su lanzamiento: no incluye a otros partidos

**POR MARTA BELVER** **Página 7**

## La cúpula fiscal afín a Ortiz se inclina por no ver delito en la querrela del novio de Ayuso

**POR ÁNGELA MARTIALAY** **Pág. 9**



## LUIS MATEO DíEZ, PREMIO CERVANTES: "ME ENTREGO A MIS PERSONAJES, ELLOS ME SALVAN"

Luis Mateo Díez recibió ayer el Premio Cervantes, el galardón más importante de las letras hispánicas, de manos del Rey Felipe VI. A la entrega también asistieron la Reina Letizia, el presidente del Gobierno,

Pedro Sánchez, y la presidenta de la Comunidad de Madrid, Isabel Díaz Ayuso. En su discurso de agradecimiento, el escritor leonés aseguró: "Nada me interesa menos que yo mismo". **BALLESTEROS / EFE**



José, en uno de los talleres.

## «¡A ese sí le reconozco, es Di Stéfano!»

La Liga desarrolla un taller para incentivar la memoria de los mayores que sufren Alzheimer

**ABRAHAM P. ROMERO** MADRID A algunos de los ancianos que viven en la Residencia Ballezol de Madrid y que sufren Alzheimer les cuesta recordar el nombre de algún familiar cercano, pero se les ilumina la cara cuando en el taller de memoria que organiza la Liga les enseñan la foto de un jugador de su época. **Páginas 2 y 3**

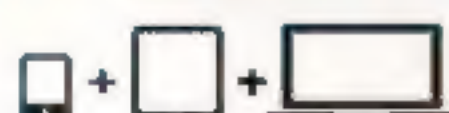


Rishi Sunak, en un tanque. **APP**

## Sunak envía armas a Ucrania y se alía con Polonia para frenar a Putin

**POR CARMEN VALERO** **Página 10**

TODA LA ACTUALIDAD DESDE ESPAÑA ESTÉS DONDE ESTÉS.  
EL MUNDO EN ORBYT AHORA CON UN DESCUENTO EXCLUSIVO PARA TI.



Entra en:

[www.orbyt.es/internacional](http://www.orbyt.es/internacional)

EL MUNDO Diario líder de actualidad.





## DEPORTES



# «¡A ese sí le reconozco, es Di Stéfano!»

**FÚTBOL.** LaLiga y la Federación de Futbolistas Veteranos desarrollan un taller para incentivar la memoria de los mayores

**ABRAHAM P. ROMERO MADRID** A Teresa le cuesta reconocerse en las fotografías y suelta una pequeña lágrima cuando por fin se da cuenta de que la niña pequeña que sonríe a la cámara es ella. En blanco y negro, con el tono sepia de un papel ya gastado, pero ella. «¿De cuándo será esto?», reflexiona ahora, 80 años después de la imagen. No es capaz de ponerle una fecha porque para ella y para muchos, el tiempo ya se ha convertido en ciencia ficción. Algo que pueden ver y disfrutar, pero apenas entender.

«¿Qué hacías tú en 1976, Teresa?», le preguntan. «Estaría con mis padres. ¡Es que en ese año era pequeña!», contesta. Pero Teresa tenía más de 40 años en el 76. Nació en 1932 y ya ha superado los 90. «¡Qué guapo es!», se sorprende cuando ve a un

veintañero Charly Rexach. «¡Es que yo iba con mi novio a ver a Di Stéfano!», añade, sin concretar tiempo y espacio, uniendo épocas diferentes a través de sus recuerdos. No sabe quién es Rexach, pero «es guapo». No calcula la edad que tenía en el 76, pero el hombre que aparece junto a varias Copas de Europa es Di Sté-

**«Una persona no se acordaba de cuántas hijas tenía, pero sí reconocía a Zarra en una foto»**

fano. Y ella, por el fútbol, por charlar, por recordar, está feliz.

Teresa es una de las personas que participa en los Talleres de Reminiscencia basados en fútbol que organizan LaLiga y su Fundación junto a la Federación Española de Asociaciones de Futbolistas Veteranos (FEAFV). Nos citamos con ella y con una decena de ancianos en la Residencia Ballesol, en el centro de Madrid, donde continúan con el programa que empezaron hace unas semanas. No son los únicos, porque el proyecto ya suma 10 años y cientos de residencias y personas a su sombra.

La reminiscencia es «la reactivación del pasado personal para el mantenimiento de la identidad personal» y el taller es una terapia no farmacológica que se implementa durante tres meses, en 12 sesiones de



**LA IMAGEN DEL RECUERDO.** «¡Oh! ¡Di Stéfano! ¡Qué bueno era! Hacia de todo, para arriba, para abajo... Era el mejor», recuerda Luis, junto a otros participantes en un taller de un centro de la Residencia Ballesol de Madrid, al ver la imagen del delantero posando con las cinco Copas de Europa.

dos horas. «Su objetivo es estimular y recuperar a través del fútbol aquellos recuerdos asociados a la infancia, juventud y madurez para ayudar a frenar el deterioro cognitivo en personas mayores», explica Juan Mari Zorriquet, ex jugador del Athletic y presidente de la FEAFV. «Es muy difícil revertir el deterioro cognitivo,

**Expertos: «El fútbol es la excusa para trabajar con ellos a nivel cognitivo»**

sería un milagro, pero se puede intentar ayudar. Aquí se viene a recordar y a darle a los mayores el protagonismo que merecen. Su soledad es un problema social y que se vean como el centro de atención les eleva la autoestima, establecen relación con otras personas...», reflexiona Juan Mari en una conversación con este periódico. Tiene 83 años y sigue liderando la lucha. «Necesitamos ayuda», reclama.

Cada anciano completa en cada una de las sesiones una parte del cuaderno *Mi historia de vida y el fútbol*. Es privado, para ellos, con sus datos personales, los lugares donde han vivido, sus aficiones, sus primeros recuerdos, sus familiares, sus amigos, sus trabajos... Pero lo comparten todo con el periodista porque «esto es increíble, es precioso»,



dicen. Tienen su propio libro con sus propias fotos. Son estrellas.

Al lado de Teresa está Mari Carmen, que dice ser «muy del Atlético»; Nayda, que se hizo pediatra en La Habana y no recuerda «el nombre del equipo de aquí»; Arturo, que tiene 93 años, no recuerda cuánto costaba una entrada pero sí que «tenía cinco cuando me regalaron mi primer balón y conocí a Pelé personalmente».

El técnico de la FEAFV muestra en la pantalla diferentes imágenes y vídeos de la historia del fútbol: Zorra, Di Stefano, la selección española que ganó la Eurocopa de 1964, el gol de Maradona en México o a Silvester Stalone en *Evasión o victoria*. «En esa película acaba todo el mundo celebrando en el césped. Antepone el deporte a lo que pasaba en ese momento», explica Manuela. Y se hace el silencio porque nadie se esperaba esa reflexión.

Manuela es de Barcelona, pero siempre ha sido aficionada del Ma-

«¡Maradona! ¡Maradona!». Mari Merche, mientras, necesita ayuda para contestar a las preguntas del libro, pero no ha olvidado: «La primera vez que mi padre me llevó al fútbol fue a un Real Madrid-Real Sociedad, en el Bernabéu».

Ver en primera persona el efecto que tienen en ellos unas simples imágenes es sobrecogedor. «Muchos no recuerdan el nombre de algún familiar muy cercano, como sus hijas, pero sí reconocen a Di Stefano», asegura uno de los técnicos. «¡Eh! ¡Di Stefano! A ese sí lo conozco», grita Luis al verle en pantalla: «El mejor».

«Se nota a nivel de memoria porque les ayuda a activar recuerdos. El fútbol es la excusa para trabajar con ellos a nivel cognitivo, muchos tienen Alzheimer, otros deterioros por la edad... Cada uno su patología, pero el fútbol les ayuda a hablar de sus vidas, de su familia... Y empiezan a hablar y a relacionarse. Gente que a lo mejor antes no hablaba con na-

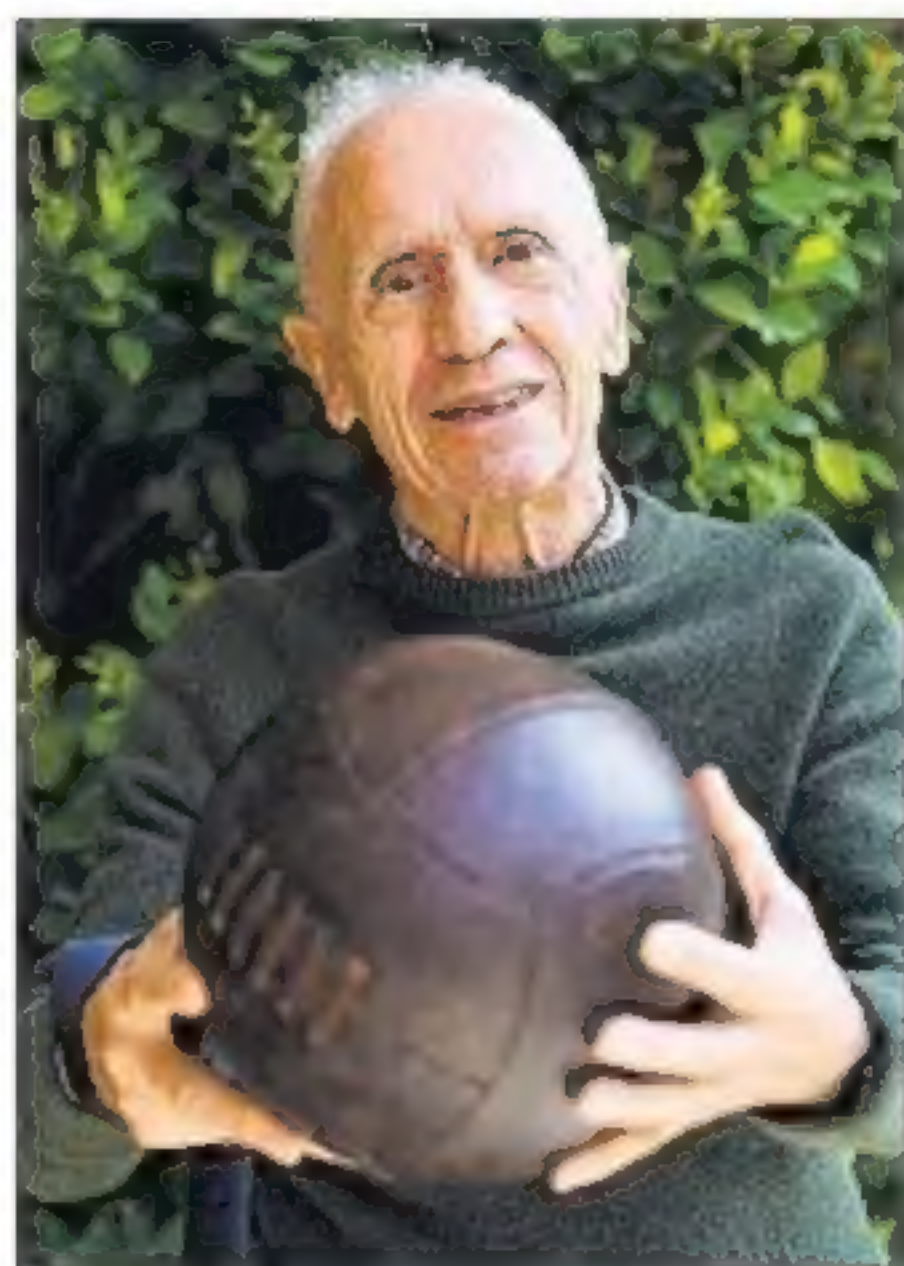
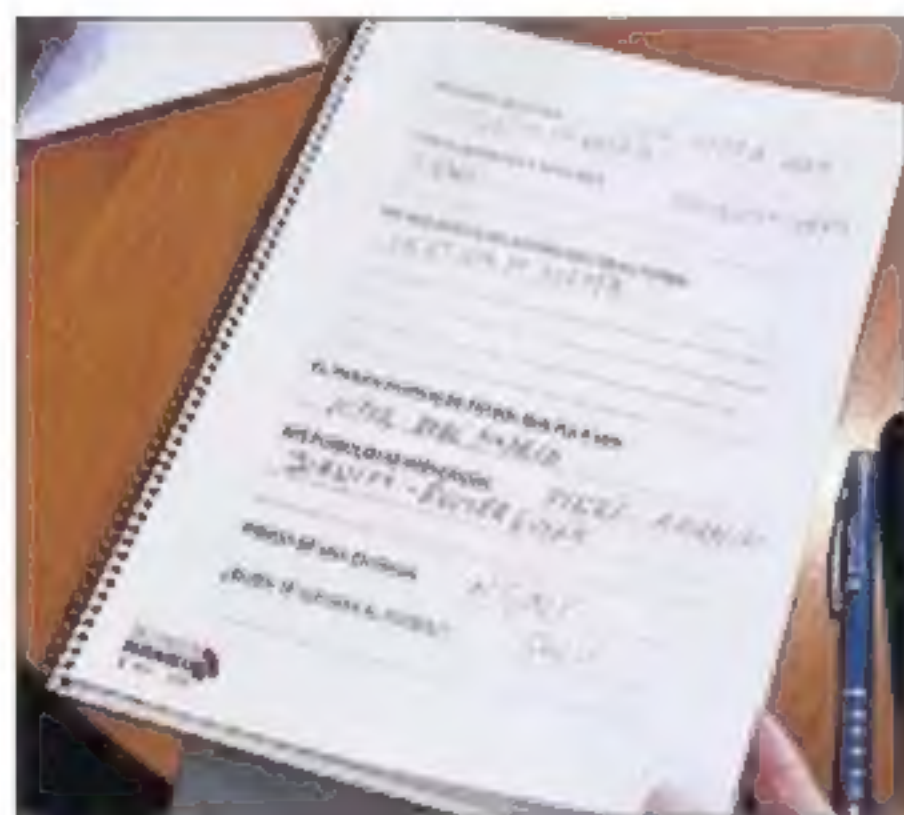
die», admiten Aurora y Rocío, terapeuta y animadora del centro.

«Se ha demostrado que a lo largo de los años es muy beneficioso para la memoria y el bienestar emocional. Han empezado a hablar con compañeros de la residencia que antes nunca habían hablado, fomenta la sociabilidad, interacción... Y mejora su calidad de vida», admite Olga de la Fuente, directora de la Fundación LaLiga.

El programa surgió tras un viaje de Zorriquet a Escocia. «Supimos de la existencia del proyecto y fuimos a Glasgow. Ninguno de los asistentes lo había dejado. Para mí eso era muy importante. Y al hacer una réplica en Bilbao presencié un caso que me dejó anonadado. Una persona con un grado de dificultad muy alto, casi de Alzheimer, que decía que tenía una hija cuando en realidad tenía tres, y que al ver una imagen de Zorra levanta la mano y grita ¡Zorra! ¡Zorra! No sabía ni las hijas que tenía», recuerda Zorriquet.

A lo largo de los años, Juan Mari ha vivido decenas de casos que explican el éxito del programa. «Una que llevaba dos años sin hablar y no paró de recordar nombres. Un hombre que fumaba 15 cigarrillos diarios y no fumó ni uno. Una señora que no usó el inhalador en toda la charla... Me asusta, para bien, lo que se consigue».

«Eh, chaval. La semana que viene hay otra vez fútbol, no te olvides», nos avisa Luis. No olvidamos.



JAVIER BARBANCHO

**LIBRO DE VIDA.** En cada sesión del taller, los participantes —como José, en la imagen— anotan en un cuaderno (foto superior) datos de su vida ligados al fútbol: familia, amigos, equipos, etc...

drid. «Nunca fui a un partido, pero me acuerdo mucho de Kubala», contesta. «¡Oh! ¡Qué bueno era Kubala!», replica Mariano, uno de los más jóvenes. Los Reyes Magos le trajeron su primer balón y reconoce a Iribar y a Zoco en una de las imágenes que proyectan los técnicos de la FEAFV, que siguen sorprendidos.



Gerard Piqué, fundador y director ejecutivo de la empresa Kosmos, mediadora en la Supercopa. GETTY

## La juez también señala a Piqué

**FÚTBOL.** La magistrada del 'caso Rubiales' bloquea la cuenta de Kosmos que recibe los pagos de Arabia por la Supercopa

GEMA PEÑALOSA MADRID

La jueza que investiga el *Caso Rubiales* ha dado un paso más en su instrucción y ha ordenado bloquear las cuentas de la empresa Kosmos Football SL relacionada con el ex futbolista Gerard Piqué. En un auto al que ha tenido acceso EL MUNDO, la magistrada precisa que ha tomado esta decisión para impedir que esta sociedad mercantil pueda disponer de la «comisión de éxito» de tres millones de euros que percibe por cada edición de la Supercopa en Arabia Saudí desde la compañía SELA.

La magistra Delia Rodrigo, titular del Juzgado de Primera Instancia de Majadahonda, ha adoptado esta decisión después de recibir un nuevo informe de la Fiscalía que pedía este embargo «por considerar que del desarrollo de la investigación cabe considerar como legalmente controvertidas las cantidades fijadas en concepto de comisión o tarifa de éxito a favor de la referida entidad en la contratación de la Supercopa».

En el auto se explica que, en este caso, los hechos objeto de investigación pudieran ser constitutivos de un presunto delito de corrupción en los negocios, un presunto delito de administración desleal y blanqueo de capitales. La jueza señala que los hechos que han dado origen a la incoación del presente procedimiento tienen por objeto «la investigación del contrato celebrado entre la Federación Española de Fútbol, la mercantil Kosmos y la com-

pañía SEKLA Company Sport para negociar la celebración de la Supercopa en Arabia Saudí, con fecha 11 de septiembre de 2019».

«En el marco de dicho contrato», señala la juez, «al parecer se formalizaron una serie de adendas a los acuerdos de la Supercopa, por medio de las cuales se vinculaba a la referencia mercantil como des-

### El ex jugador niega el pago de comisiones

Gerard Piqué niega haber pagado comisiones a dirigentes de la Federación y anuncia que recurrirá la reciente decisión de la juez de bloquear la cuenta de su empresa Kosmos. A través de un comunicado al que ha tenido acceso EL MUNDO, Piqué recalca que la decisión adoptada por el Juzgado de Instrucción número 4 de Majadahonda de bloquear el depósito bancario de su empresa, a través del que percibe sus honorarios millonarios por la intermediación en la Supercopa de Arabia Saudí, es «una medida cautelar dentro del proceso de investigación». Al tiempo que subraya que ni él ni Kosmos «tienen la condición formal de investigados» en el sumario.

tinatario de una comisión por importe de tres millones de euros por edición (prima de éxito)».

En el auto, Rodrigo añade que en la cuenta de la empresa de Piqué que la Fiscalía ha pedido embargar «se han venido transfiriendo las cantidades acordadas en concepto de prima de éxito, por lo que a través del bloqueo de la cuenta lo que se persigue es que por la entidad SELA Company Sport se continúen realizando los ingresos que correspondan, como se ha venido haciendo hasta el momento, pero lo que se impide es que la mercantil Kosmos Football SL pueda disponer de las referidas cantidades».

La juez de Majadahonda que investiga presuntas irregularidades cometidas en el seno de la Federación Española de Fútbol para que la Supercopa de España se jugase en Arabia Saudí ha acordado el bloqueo de una cuenta bancaria perteneciente a la empresa de Piqué en la que recibe fondos de una empresa saudí como pago de prima por llevar allí ese torneo. Cabe recordar que Rodrigo ya ha requerido a unos 15 bancos que le faciliten información sobre 96 cuentas bancarias a nombre de Piqué y otras 36 de las que Rubiales es titular. Así consta en otro auto, en el que acordaba dichas diligencias en diciembre de 2022 —a petición de UCO de la Guardia Civil— al considerar que eran «adecuadas, útiles y necesarias para el completo esclarecimiento» de la investigación.



## OPINIÓN

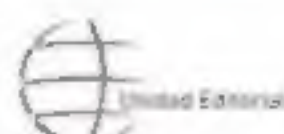


**DIRECTOR:**  
Joaquín Mando

**DIRECTOR ADJUNTO:**  
Vicente Ruiz

**ADJUNTO AL DIRECTOR:**  
Francisco Pascual

**SUBDIRECTORES:**  
Roberto Benito, Juan  
Fernández, María González  
Manteca, Jorge Bustos,  
Leyre Iglesias, Silvia Román,  
Carlos Segovia, Gonzalo  
Suárez, Esteban Urreola.



**EDITORIA:**  
Unidad Editorial  
Información  
General, S.L.U.  
Avenida de San Luis, 25,  
28033 Madrid.  
Teléfono de contacto:  
91 443 50 00

**ADMINISTRADORES:**  
Marco Pomignoli,  
Laura Múgica  
**DIRECTOR DE NEGOCIO:**  
José Jesús López Gálvez

**COMERCIALIZACIÓN DE PUBLICIDAD:**  
Unidad Editorial, S. A.

**DIRECTOR GENERAL DE PUBLICIDAD:**  
Sergio Cobos

Fundado en 1969 por Alfonso de Salas, Pedro  
J. Ramírez, Balbino Fraga y Juan González

## Un plan valiente y sin dogmatismos para el gran reto de la vivienda

EL PRINCIPAL problema de la vivienda en nuestro país, el gran reto social de nuestro tiempo, es que faltan inmuebles. Según el informe que hizo público ayer el Banco de España, el mercado acumula un déficit de 600.000 viviendas tanto de compra como, sobre todo, de alquiler. Estamos ante un agujero récord que sólo podrá resolverse con una estrategia que involucre a todas las administraciones y se base en la colaboración público-privada. El eje de tan ambicioso acuerdo debería ser transversal, conjugando políticas que favorezcan la oferta, liberalizando suelo para que se pueda construir, y, en el caso público, políticas que intervengan en la demanda, con medidas que garanticen el acceso a los colectivos más desfavorecidos y también a las clases medias.

Tras constatar el colapso de la vivienda que se está produciendo, el Banco de España advierte de la necesidad de agilizar las políticas de urbanismo como paso necesario para solventar un problema que es estructural. Sólo así podrá empezar a equilibrarse una demanda en continuo aumento con una oferta que está viéndose estrangulada por razones técnicas —la falta de espacio para construir, la escasez de mano de obra cualificada y la subida de los costes—, pero también políticas. Las medidas cortoplacistas aplicadas por el Gobierno, con la Ley de Vivienda a la cabeza, han incrementado la inseguridad jurídica, con lo que el alquiler se ha restringido y los precios se han disparado. Todo ello envuelto en un relato dogmático con el que se ha demonizado al pequeño propietario mientras se extendía el bulo de que la mayoría de la vivienda en alquiler en España pertenece a fondos buitres. En este sentido, Isabel Rodríguez parece ha-

ber dado un giro al discurso gubernamental. Tras reunirse con el sector, la ministra de Vivienda pidió la colaboración de esos pequeños propietarios y les anunció una mayor protección jurídica. Veremos si sus palabras se traducen en hechos. La certidumbre regulatoria es primordial también en el mercado de la vivienda.

El Banco de España incluye una receta fiscal razonable: rebajar los impuestos asociados a la compra y a la producción (como el IVA y el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales) y elevar la tributación sobre las propiedades recurrentes (el IBI). Su propuesta, además, no oculta que la vivienda es un drama generalizado pero que hipoteca sobre todo a los jóvenes, de forma perversa: no sólo deben dedicar un esfuerzo económico disparatado al alquiler, sino

### Para reducir el desfase entre oferta y demanda es preciso aumentar la seguridad jurídica de los pequeños propietarios

que ello les lleva a retrasar decisiones vitales como la paternidad y la maternidad, cuando España atraviesa una grave crisis demográfica.

Un plan valiente y a largo plazo como este requiere huir de los dogmatismos y abrir la mirada hacia las propuestas más razonables tanto de la derecha como de la izquierda, teniendo en cuenta además que para su aplicación es necesario el acuerdo de las comunidades autónomas, en su mayoría en manos del PP. La política debería servir para resolver problemas reales como la vivienda; no para inventarse otros.

querella de la pareja de Isabel Díaz Ayuso por revelación de datos confidenciales sobre las negociaciones de su letrado con la Fiscalía. La fiscal denuncia «presiones» para informar en contra de su admisión y considera improcedente la orden dictada por la número 2 del fiscal general, María Ángeles Sánchez Conde, y por ello ha invocado el artículo 27 del Estatuto fiscal con el fin de que el *generalato* del Ministerio Público se pronuncie.

No es la primera vez que un fiscal recurre a esta vía, pero sí la primera en que los miembros de la cúpula fiscal deben dirimir

—aunque de forma no vinculante— sobre una investigación que apunta a la eventual responsabilidad de su superior jerárquico. Muchos de estos fiscales le deben su cargo a él o a Dolores Delgado. La forma en que García Ortiz se conduce está tensando al máximo a la Fiscalía. Con su probado servilismo al Gobierno y con un descrédito creciente entre su carrera, el fiscal general está arrastrando consigo la imagen de la una institución clave en el Estado de Derecho.

## LA MIRADA

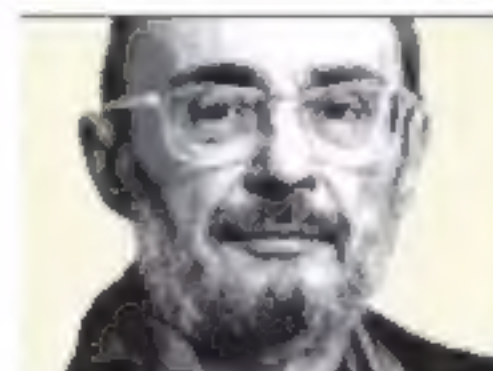


ARABA PRESS

### Otro episodio inédito que constata la debilidad del fiscal general

LA FISCALÍA dirigida por Álvaro García Ortiz sigue acumulando episodios inéditos que minan la confianza en su autonomía y revelan la extrema debilidad del fiscal general. El último choque se reflejará hoy en la Junta de Fiscales de Sala, que ha sido convocada a petición de la fiscal María de la O Silva, encargada de estudiar la

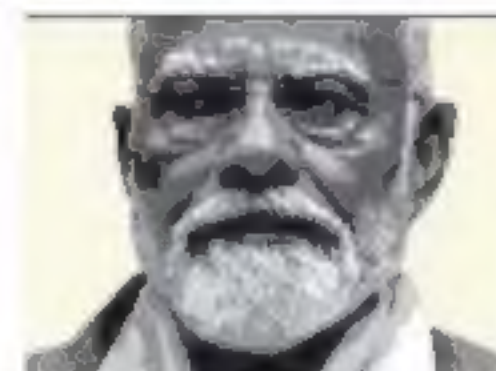
## VOX POPULI



JAVIER LAMBÁN

### Pide combatir el nacionalismo

El senador del PSOE y ex presidente aragonés acaba de publicar sus memorias bajo un título que remite a la figura de Azaña: *Una emoción política* (La Esfera de los Libros). Fiel a sus ideas y sin morderse la lengua, apuesta por un socialismo que no se asocie con el nacionalismo, sino que lo combata.



NARENDRA MODI

### Discurso de odio contra musulmanes

El primer ministro indio fue ayer acusado por la oposición de atizar la tensión religiosa con un discurso de odio contra los musulmanes, a los que llamó «infiltrados» en un mitin. La Comisión Electoral prohíbe apelar a la casta o el sentimiento de comunidad para buscar votos.



PABLO ISLA

### Nuevo vicepresidente del grupo Nestlé

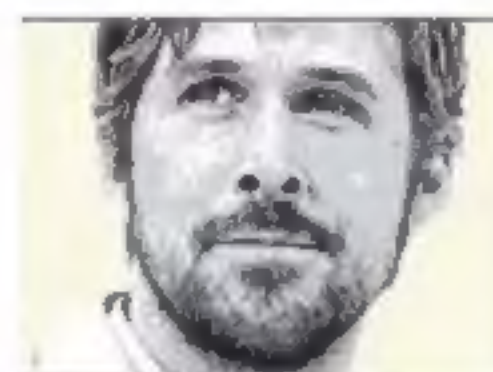
El empresario, ex presidente ejecutivo de Inditex, ha sido nombrado vicepresidente del consejo de administración de Nestlé, en reemplazo del francés Henri de Castries, que ocupó el cargo durante 12 años. Isla asumirá también la función de consejero independiente de la multinacional.



LUIS MATEO DíEZ

### Un discurso sobre literatura y heroísmo

El escritor leonés recibió ayer el Premio Cervantes, el más importante de las letras hispánicas, con un extraordinario discurso sobre la literatura, el heroísmo, la indolencia y la locura heroica. El autor de *La fuente de la edad* proclamó en él haber sido «salvado» por sus personajes.



RYAN GOSLING

### Homenaje a los dobles de Hollywood

El actor regresa tras el éxito de *Barbie* con *El especialista*, una comedia sobre los dobles de acción que se juegan la vida en las escenas peligrosas. Gosling representa a uno de ellos que, tras retirarse por una lesión, vuelve a rodar para hacerle un favor a su ex, encarnada por Emily Blunt.

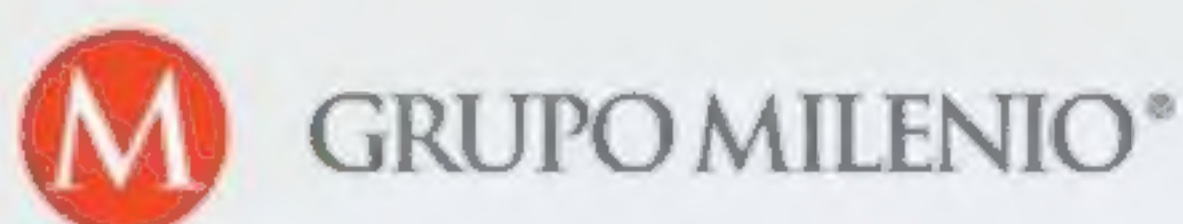


OLGA DE LA FUENTE

### Talleres de LaLiga contra el olvido

La Fundación LaLiga, de la que es directora, lidera un proyecto de «talleres de reminiscencia basados en el fútbol», que ya están ayudando a más de 200 personas en toda España. Allí, personas mayores con o sin deterioro cognitivo estimulan y recuperan memorias de su infancia vinculadas al deporte rey.





TODO NUESTRO CONTENIDO IMPRESO Y DIGITAL

# SUSCRÍBETE



**CONTRATA AQUÍ**  
TODA LA INFORMACIÓN  
A UN MISMO PRECIO

Para mayor información  
comúnicate al  
WhatsApp **55 1384 1010**



NUESTROS SUPLEMENTOS:

**LA AFICIÓN**

**Style**

**MERCADOS®**

**CincoDías**

**CHIG®**

**LABERINTO®**



UNA EMPRESA DE  
**MULTIMEDIOS**



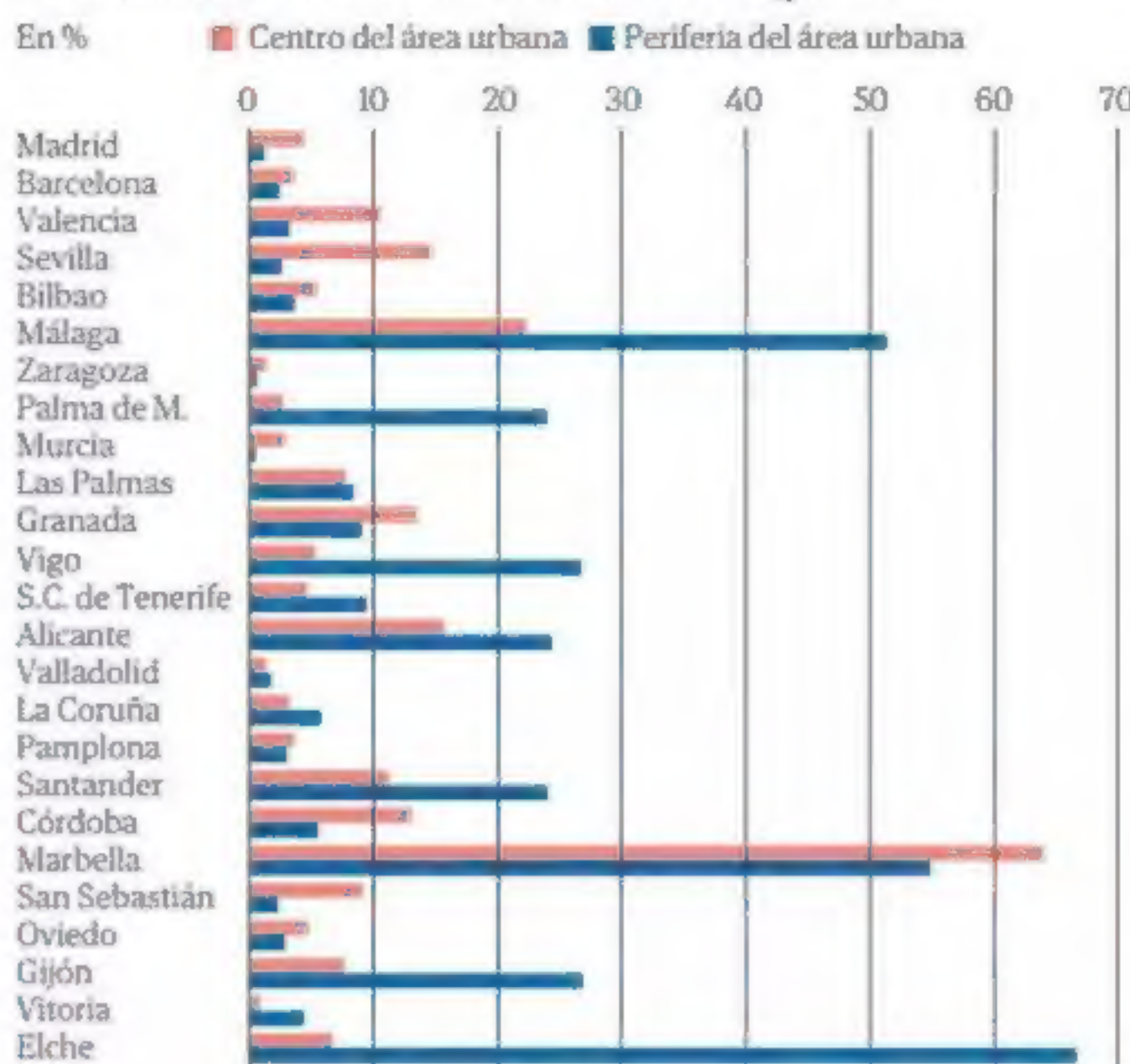
## ECONOMÍA

## LOS DESEQUILIBRIOS DE LA VIVIENDA EN ESPAÑA

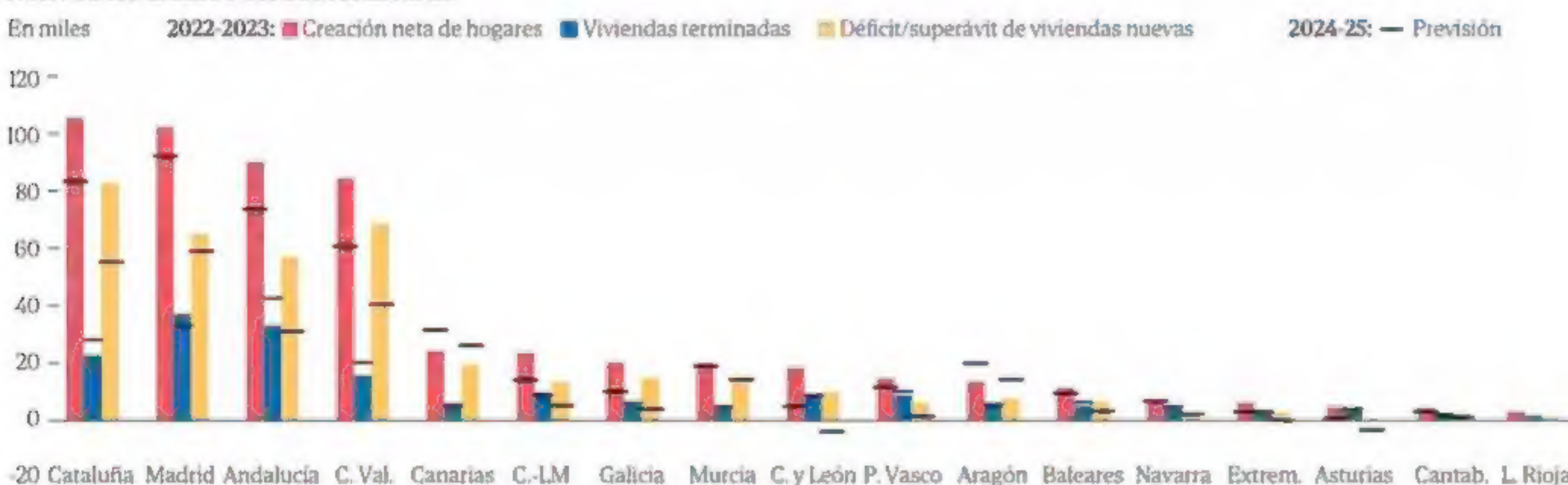
## VIVIENDAS INICIADAS DOS AÑOS ANTES, TERMINADAS Y HOGARES



## VIVIENDA TURÍSTICA SOBRE VIVIENDA DE ALQUILER



## NUEVOS HOGARES POR COMUNIDADES



FUENTE: Banco de España

J. AGUIRRE / EL MUNDO

# El colapso de la vivienda aboca a liberar suelo y bajar impuestos

El Banco de España estima que existe un déficit de 600.000 unidades nuevas para equilibrar la demanda / Advierte de que las dificultades de acceso a una casa podrían provocar «menor crecimiento económico»

**MARÍA HERNÁNDEZ** MADRID España siempre ha sido el país del *la-drillo*, pero ahora acumula un déficit de 600.000 viviendas en el mercado para atender la creciente demanda tanto de compra como, sobre todo, de alquiler. Los problemas de acceso a una casa se han agravado en los últimos años y para contribuir a aliviarlos, el Banco de España propone una serie de medidas que pasan, entre otras cosas, por subir el IBI, rebajar el IVA a la compra de vivienda o impulsar la figura de los «grandes tenedores» en un mercado copado de manera mayoritaria por los pequeños propietarios.

El organismo dirigido por Pablo Hernández de Cos analiza la situación actual del mercado de la vivienda en España partiendo de un diagnóstico nuclear: hacen falta viviendas. De acuerdo con sus cálculos, el diferencial acumulado en 2022 y 2023 entre la crea-

ción neta de hogares y la producción de vivienda nueva alcanza unas 365.000 unidades y para 2024 y 2025, sus proyecciones añadirían otras 225.000 unidades. «Más de medio millón, lo que da una idea de la magnitud del problema», en palabras de Ángel Gavilán, director general de Economía y Estadística del banco.

Las dificultades para acceder a un techo son de mayor intensidad entre los hogares de menor renta y escasa capacidad de ahorro, «situación en la que se encuentran, sobre todo, los jóvenes y la población de origen extranjero», según recoge el capítulo 4 del informe anual del Banco de España titulado *El mercado de la vivienda en España: evolución reciente, riesgos y problemas de accesibilidad*. Por zonas geográficas, las mayores dificultades se producen en las áreas con un mayor dinamismo de la actividad económica

y turística. El impacto de esta problemática irradia en múltiples direcciones. El supervisor admite que, «a largo plazo, las dificultades para acceder a la vivienda podrían dar lugar a pérdidas de productividad agregadas y a un menor crecimiento económico» en el país. A corto plazo, los efectos ya se dejan notar en las generaciones más jóvenes —que retrasan su edad de emancipación— y en las rentas más bajas —que soportan un mayor esfuerzo sobre sus ingresos para pagar los alquileres o las cuotas hipotecarias—.

Ante el *cuasi* colapso del mercado residencial, el Banco de España pone el foco en la gestión del suelo y aboga por agilizar y facilitar las políticas de urbanismo. «El tiempo necesario para el desarrollo de nuevo suelo finalista y para la construcción de viviendas está limitando la producción de nuevas viviendas», advierte. El organismo

reconoce los trabajos que recientemente han venido impulsando el Gobierno y otras instituciones regionales y municipales para agilizar la concesión de avales o la financiación para el desarrollo de viviendas, pero recomienda a las administraciones públicas «profundizar en la simplificación y la agilización de la gestión administrativa de los procesos y aumentar la coordinación entre ellas para reducir los dilatados plazos de ejecución actuales». También sugiere que se avance en transformar los usos de los bienes inmuebles distintos de la vivienda [como por ejemplo oficinas o locales comerciales en desuso] al uso residencial.

En la parte fiscal, el Banco de España propone rebajar los impuestos sobre la producción y la adquisición de vivienda y elevar la tributación sobre la propiedad recurrente de los inmuebles. Traducido, esto supondría elevar

impuestos como el IBI y rebajar otros asociados a la compra, como el IVA (en el 10% actualmente) o el impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP). En cualquier caso, el supervisor recomienda abordar estos cambios una vez se reduzcan los desajustes entre oferta y demanda: «en caso contrario, una parte significativa de la reducción de impuestos se trasladaría en forma de un aumento del precio final de la vivienda, transfiriendo los recursos públicos a los promotores y a los propietarios de vivienda en venta».

Otra de las medidas planteadas por el banco central para aliviar la tensión en el alquiler sitúa en el foco a los «grandes tenedores». A diferencia del mensaje que lanzó recientemente la ministra de Vivienda, Isabel Rodríguez, a los propietarios particulares —«les necesitamos», dijo—, el Banco de España apuesta por «promover la profesionalización del mercado del alquiler». Es decir, apuesta porque el sector privado institucional gane peso. Según sus cifras, los grandes propietarios representan el 8% del parque residencial en alquiler, frente al 92% de los pequeños propietarios y, dentro de éstos, un 7% son particulares con más de 10 viviendas para arrendar. La propuesta del organismo dirigido por De Cos es que se establezcan medidas que «permitan aumentar la participación de los agentes profesionales» para aumentar la oferta y reducir la dinámica al alza de los precios. «Entre estas posibles actuaciones, destacan eliminar el actual tratamiento diferencial en todo tipo de regulaciones y normativa contractual de las personas jurídicas y los denominados *grandes tenedores* en relación con la situación de los particulares que no entran en esta última categoría, así como homogenizar el tratamiento fiscal de estos agentes con los existentes en el ámbito europeo [...] En particular, sería deseable vincular la existencia de beneficios fiscales sobre la renta de los propietarios al arrendamiento en forma de alquiler social o a precios asequibles».

## FRENTE A LOS IMPAGOS

En el informe publicado ayer, el organismo reitera la necesidad de proporcionar certidumbre regulatoria en el mercado y ayudar a los particulares en la gestión que conlleva poner sus viviendas en el mercado del alquiler. En concreto, considera «conveniente» desarrollar el mercado de seguros del alquiler de vivienda y elevar las medidas de actuación y protección frente a los impagos «agilizando los procedimientos administrativos y judiciales en caso de impago» e «incrementando las compensaciones a los propietarios con inquilinos vulnerables que no pueden satisfacer las rentas del alquiler y a los que el sector público no ha podido ofrecer una alternativa habitacional».

En cuanto a las viviendas vacías, el Banco de España calcula que hay 4 millones repartidas por todo el país, si bien sólo 400.000 se ubican en lugares donde hay mayor tensión y demanda. Sus actuaciones en este caso pasarían por incentivar dicha rehabilitación, pero también por articular mecanismos de cesión a las administraciones públicas.



# El proyecto de Díaz se desintegra un año después de su lanzamiento

Sumar aplaza la inclusión de otros partidos en su dirección en plena tensión con IU

MARTA BELVER MADRID

Ha transcurrido apenas un año desde que una exultante Yolanda Díaz lanzara su candidatura para llegar a ser «la primera presidenta del Gobierno» desde el polideportivo Magariños, en Madrid, abarrotado para la ocasión. Sólo 12 meses después, aquel proyecto que trataba de aglutinar al espacio político situado a la izquierda del PSOE bajo una marca alternativa a Podemos está menos unido que al principio.

El último capítulo del rosario de desencuentros ha llevado a Sumar a aplazar *sine die* la inclusión en sus órganos de dirección de partidos con los que tejó una quincena de alianzas para presentarse con una única papeleta en las elecciones del 23-J y que estaba previsto que se formalizara este sábado. La espita del cambio de guion ha sido el anuncio de IU el lunes por la noche de que deja en suspenso su posible participación en la estructura de la nueva formación hasta que la sometan a una «reflexión colectiva», aunque concurrirán en una nueva candidatura conjunta a las europeas del 9 de junio tras aceptar el cuarto puesto pese a que consideran que no es la posición que merecen.

El inicio del proceso de desintegración de Sumar se consumó oficialmente en la víspera del puente de la Constitución, cuando los entonces cinco diputados de Podemos —ahora son cuatro— comunicaron su marcha al Grupo Mixto del Congreso. La ruptura definitiva venía precedida por meses de fuertes tensiones que comenzaron con la negociación de la coalición para las generales y que alcanzaron un punto de no retorno cuando los *morados* se quedaron sin cuota de poder en la reedición del nuevo Gobierno bicolor con el PSOE.



Yolanda Díaz, vicepresidenta segunda y líder de Sumar, con su portavoz en el Congreso, Íñigo Errejón. BERNARDO DÍAZ

Aunque con menor resonancia pública, paralelamente ya se estaban alzando otras voces críticas entre los socios de la vicepresidenta segunda por sus «formas antidemocráticas». Antes de presentar su dimisión como coordinador federal de IU, el ex ministro de Consumo Alberto Garzón, que había sido uno de sus más firmes defensores, criticó que las portavocías adjuntas de la Cámara Baja se designaran «sin diálogo» después de que su formación quedara fuera de esa terna de cargos.

Drago Canarias, el partido del ex diputado Alberto Rodríguez, tam-

bién se quejó del «funcionamiento centralizado» de Sumar, con quien finalmente ha optado por no concurrir a las elecciones europeas al igual que Més Mallorca, otro de los apoyos con los que había contado Díaz, que se presentará con ERC, Bildu y BNG.

Con Compromís la relación también estuvo a punto de saltar por los aires precisamente por la negociación de la candidatura a la Eurocámara, aunque finalmente se pudo reconducir con la asignación del tercer puesto de la lista que, según las encuestas, tendría asegurado un escaño. Este desencuentro venía pre-

cedido por la profunda decepción que había sufrido la formación de Joan Baldoví por la aprobación de la ampliación del Puerto de Valencia a instancias del PSOE en un Consejo de Ministros en el que consideraron que sus socios no hicieron lo suficiente para intentar frenarla.

Por el camino Sumar ha cosechado, además, una derrota electoral en Galicia, donde no consiguió representación después de que Podemos rompiera a última hora el pacto que habían alcanzado para concurrir juntos tras la llamada de Pablo Iglesias a boicotarlo y una consulta a la mi-

litancia que refrendó la opinión del ex líder. Este revés fue especialmente doloroso para Díaz, ya que, además de tratarse de su tierra de origen, se había volcado personalmente en la campaña.

Con la estrategia contraria, de mínima exposición, su partido sí logró un escaño en la cita con las urnas del pasado domingo en el País Vasco, en las que el que se quedó fuera fue Podemos, que, a su vez, había incluido en sus listas a Jantxo López de Uralde, de Alianza Verde, tras romper también con la coalición del 23-J. A través de su cuenta de X, la vicepresidenta segunda dio las gracias tras el escrutinio a los que los habían votado y «especialmente» a su candidata, Alba García, aunque el que ha obtenido el escaño ha sido el *número uno* por la provincia de Álava, Jon Hernández, del PCE, a quien ni mencionó en su mensaje.

A todo esto se añade que los planes para la implantación de Sumar en las regiones están chocando con los aliados territoriales, que no han ocultado sus recelos por los intentos que se están haciendo para desembarcar la nueva marca en sus feudos. Esas maniobras han derivado en tirantezas con Más Madrid, Compromís en la Comunidad Valenciana, la Chunta en Aragón y Més en Baleares. De momento sólo los comunes en Cataluña han accedido a incorporarla.

Pero la preocupación más inmediata ahora para Díaz es la desafección de IU, uno de los partidos con más peso de su plataforma. Aunque su Coordinadora Federal ha aceptado una candidatura conjunta en Europa por ser el escenario «menos malo» lo ha hecho entre críticas de algunos sectores por la propuesta «inaceptable en términos programáticos, democráticos y de representación». En el equipo de la política gallega tratan de minimizar su alcance enmarcándolo en el propio proceso interno en el que está inmerso su socio para elegir al sucesor/a de Garzón.



A CONTRAPELO  
SANTIAGO GONZÁLEZ

## Equivocarse de enemigo

Una de las cláusulas con mayor arraigo en la política es la que lleva a distinguir radicalmente los conceptos de adversarios o rivales de los enemigos. Al adversario o rival se le pretende ganar. Al enemigo se le quiere destruir. En la política española, muy especialmente bajo el sanchismo, los límites se han difuminado, los adversarios han pasado a ser considerados enemigos y la irreprochable aspiración de vencerlos en los comicios, siempre con respeto a las reglas del juego, ha cedido paso a la

voluntad de aniquilación. Otra particularidad es la tendencia a equivocarse de adversario, o de enemigo según el caso, y plantear una batalla de la que se saldrá inevitablemente mal parado.

Lo más reciente entre nuestras glorias patrias ha sido Pablo Montesinos, un ex dirigente popular que ahora vivaquea por tertulias y manifestaba en la noche de recuento de las vascas que «no es nuestra mejor noche, se confirma que Vox continúa y ese era nuestro objetivo, acabar con Vox». Un peldaño por debajo de esto, ya lo he contado alguna vez, se manifestaba en la noche electoral de 2020 una víctima del terrorismo etarra. Indignado en ETB por la noticia de que Vox había ganado un escaño en Álava —el mismo que cuatro años después tanto le duele a Pablo Montesinos— mientras EH Bildu contabilizaba 23, que finalmente se quedarían en 21.

Hay quien acertaba en el enemigo, pero se equivocaba de adversario. Pablo Igle-

sias tenía claro el enemigo al augurar al PP: «Ustedes van a pasar muchos, muchos, muchos años en la oposición». Y si tenía el día optimista: «Ustedes no volverán a formar parte del Consejo de Ministros de este país». Sin embargo, la batalla política la planteaba con la ilusión (vana) de ser califa en lugar del califa, de dar el *sorpasso* a Pedro Sánchez. Algo parecido le pasaba a Albert Rivera, cuyo sueño más húmedo no era tanto ganar en las urnas a Sánchez como a Mariano Rajoy para convertirse en jefe de la oposición. Le sustituyó al frente de Ciudadanos Inés Arrimadas, que sorprendió a propios y extraños al pactar con el PSOE una moción de censura en Murcia contra el presidente popular López Miras (2021). Isabel Díaz Ayuso vio venir la que estaban preparando en Madrid y adelantó las autonómicas al 4 de mayo de aquel año, acabando con las carreras de su vice naranja, Ignacio Aguado, (el enemigo en casa) y de Pablo Iglesias en una sola

jugada. Bueno, también se cargó a Casado, que había intentado fumigarla con un bulo de La Moncloa.

También Santiago Abascal se equivoca de adversario; aunque su enemigo principal siga siendo Pedro Sánchez, apenas disimula una voluntad de ocupar el lugar de Alberto Núñez Feijóo. Hay que decir que comparándolo con Montesinos su error tiene cierta grandeza, una ambición de la que carece quien soñaba acabar con el solitario escaño alavés de VOX la noche del pasado domingo.

Todas las equivocaciones se pagan, como las de Iglesias, Rivera, Arrimadas, Aguado y Pablo Casado. Ahora hace falta saber donde está Feijóo, si más con Montesinos o con Isabel Díaz Ayuso. Hablaré por mí: nunca votaría a Pablo Montesinos, mientras lo haría sin problema alguno por Ayuso, Cayetana o Alejandro Fernández, por poner tres ejemplos. No sé si me explico.



## ESPAÑA

**MÁS MADERA.** El PP da un impulso a su fundación y al Gabinete con nombres de Cs y ex altos cargos del Gobierno, para acometer el «ensanche» en Cataluña

## Feijóo activa al «equipo técnico» de Rivera y Arrimadas para el 12-M

Después de unas elecciones vascas sin chicha ni limoná, el PP quiere activar sus alfiles intelectuales e ideológicos para consumir en Cataluña el «ensanche» de su electorado. Alberto Núñez Feijóo se propone recoger los restos del naufragio de Ciudadanos y ondear en la campaña el «espíritu de Arrimadas», que aupó en 2017 a los naranjas a una victoria de tanto caudal político como estéril. Aquel caladero fértil del «constitucionalismo» (hay



JUANMA LAMET

que entrecomillarlo, porque para cada partido significa una cosa distinta) se bifurcó después entre el PSC y los tres partidos que bogan a estribor.

Ahora, eliminado Cs de la ecuación, Feijóo busca reunificar ese espacio en la medida de lo posible y «atraer a los votantes de Albert Rivera e Inés Arrimadas», según fuentes de Génova. Aunque son conscientes del tirón hegemónico del PSC, creen que hay un botín de más de 20 escaños en juego entre «quienes no apoyan la

amnistía». Y ese reparto entre PP y Vox se decidirá en base a una seducción electoral doble: contra el nacionalismo y a favor de un proyecto diferenciado para Cataluña. Son dos cosas muy distintas, aunque íntimamente ligadas.

Para eso, Génova ha fichado *materia gris*. La dirección nacional del PP ha sumado perfiles de Cs y de la sociedad civil catalana a la Fundación Reformismo21 y al Gabinete de Feijóo, para afrontar la concatenación electoral de 2024 —gallegas y vascas, pero sobre todo, catalanas y europeas—. Y ha puesto a alfiles ideológicos del partido a hacer papeles.

Entre otros, los diputados gallegos **Pedro Puy** y **Francisco Conde** están aportando ideas económicas; y el ex secretario de Estado **Gabriel Elorriaga**, sobre temas territoriales. La catedrática de Derecho Constitucional **Teresa Freixes** está teniendo un papel muy importante en la respuesta contra «todo lo vinculado a la amnistía», a través de la fundación que preside **Pablo Vázquez**. **Aurora Nacarino** —diputada popular y ex de Cs— es otra de las principales voces que están impulsando estos mensajes desde Reformismo21. Igual que el politólogo **Jorge San Miguel**, que trabajó en

Cs de 2015 a 2019 y que ahora lo hace en Génova. Él y Nacarino han «puesto en marcha los contenidos de las nuevas áreas de la fundación», como apunta Vázquez.

Otros dos fichajes recientes son **Andrea Martínez Molina**, que trabaja en el Gabinete de Feijóo, junto a **Marta Varela**, tras hacerlo en el equipo más cercano de Arrimadas, y **Javier García Toni**, fichado para el gabinete del portavoz del partido, **Borja Sémpér**. «Hemos cogido el talento técnico del equipo de Rivera», resumen en el equipo de Feijóo. «Hemos fichado talento huérfano y lo hemos traído a la casa del centroderecha».

Todo por y para el «ensanche». «Queremos ir creciendo por todos los lados, por el centro, en el espacio que logró Ciudadanos y por el otro lados. La reunificación es crecer por todas direcciones y con nuevos votantes de ambas sensibilidades», también los «descontentos con el PSC», añaden las mismas fuentes.

A todos los nombres ya citados se suma el fichaje de **Ildefonso Castro**, ex secretario de Estado de Exteriores en el Gobierno de **Mariano Rajoy**, que se ha incorporado al equipo de Presidencia del PP para ser el asesor de cabecera de Feijóo en temas exteriores. «Castro mejora el perfil internacional del PP y conoce muy bien la agenda europea. La política internacional gana peso cada día, y el PP quiere elevar la batalla contra Sánchez en Bruselas», aducen en Génova.

Precisamente, Reformismo21 está preparando ya el programa de las elecciones europeas, bajo la coordinación de **Alma Ezcurra**, que lleva el día a día de la fundación. **Ramón Gil Casares** y **Juan Claudio de Ramón** —colaborador de este diario— aportan las principales ideas sobre política internacional; **José Abad** hace lo propio en los temas de energía; **Montserrat Iglesias**, en cultura y feminismo; y **Alicia Richart**, en las propuestas tecnológicas y de inteligencia artificial.

Además, para ocupar el espacio tradicional de Cs, el PP ha consumado un goteo de fichajes, como los de **Nacho Martín Blanco**, **Lorena Roldán** o **Manuel García Bofill**, entre otros a los que ahora se podría sumar **Adrián Vázquez**, gran objeto de deseo de los populares para las europeas, o la también eurodiputada **Eva Poptcheva**.

Y, por encima de todos ellos está **Luis Garicano** como ariete y máximo estandarte de las ideas naranjas que ahora asume el PP.



D. RAMÍREZ / ARABA PRESS

**EL LIBRO QUE RECOMIENDA EL PRESIDENTE DEL PP.** Alberto Núñez Feijóo celebró ayer en Barcelona su segundo Sant Jordi como líder del PP, pero esta vez con un fuerte aroma preelectoral, a tres semanas de la cita con las urnas. Tras comprar un libro y retratarse con una rosa, Feijóo recomendó al candidato de Junts, **Carles Puigdemont**, un libro, *¿Cuál? La Constitución*, «que votó masivamente el pueblo de Cataluña» en 1978. Estamos en campaña.

### MICROSEGMENTACIÓN

#### LA «MAQUINITA» QUE AFINÓ EL RESULTADO DEL PSE EN EUSKADI

La eficacia del recuento vasco fue pasmosa. No sólo por la rapidez en volcar los resultados, sino porque la web oficial ofrecía en tiempo real los

datos de disputa del último escaño de cada provincia. El PSE se llevó dos in extremis: Vizcaya, por 738 votos de ventaja sobre Sumar, y Guipúzcoa,

con Bildu a sólo 1360 papeletas. Y esos dos escaños son los que suben los socialistas... y los que revalidan la coalición PNV-PSE. En esa foto finish Ferraz vio la mano de Tesela, el programa de microsegmentación que licenciaron para las vascas. «La maquinita», coloquialmente,

### COLABORADORES «DISCRETOS»

#### 170 PROPUESTAS EXTERNAS PARA LA OPOSICIÓN A SÁNCHEZ

La cúpula del PP recibió en 2023 la ayuda recurrente de 170 expertos anónimos. Se trata de economistas, juristas, empresarios, políticos de otros partidos

y activos de la sociedad civil. Los tienen contados: esa cifra es la de «personas del sector privado que han colaborado en el año 2023, pero que prefieren hacerlo

de forma discreta» y lo canalizan a través de la directora de Gabinete, **Marta Varela** y del presidente de la fundación del PP, **Pablo Vázquez**. Incluso hay algunos ex altos cargos del PP que ahora trabajan en el sector privado y que piden el anonimato por cuestiones profesionales.



# Una cúpula afín para decidir sobre el novio de Díaz Ayuso

La Junta de fiscales de Sala se reúne por la orden de no investigar la filtración

**ÁNGELA MARTIALAY MADRID**  
La Junta de Fiscales de Sala, cúpula del Ministerio Público, afronta hoy el debate sobre si debe investigar de forma preliminar, o no, qué miembros de la institución llevaron a cabo la revelación de datos confidenciales del pacto de conformidad que el letrado del novio de Isabel Díaz Ayuso negociaba con la Fiscalía Provincial de Madrid.

La fiscal encargada del caso, María de la O Silva, considera que se deben practicar unas diligencias «mínimas»

encaminadas a esclarecer «la intervención de los querellados en los hechos denunciados» con el objetivo de «buscar la verdad material» para luego valorar la relevancia penal de los hechos. Es decir, para con posterioridad pronunciarse sobre si el Tribunal Superior de Justicia de Madrid debe admitir a trámite o no la querrela interpuesta por la pareja de Ayuso contra la fiscal jefe provincial de Madrid, Pilar Rodríguez, y el fiscal de Delitos Económicos, Julián Salto, por un delito de revelación de secretos.

La orden dada por la teniente fiscal del Tribunal Supremo, María Ángeles Sánchez Conde, es que Silva debe informar en contra de la admisión de la citada querrela. Al no estar de acuerdo la fiscal del caso con la misma ha invocado el artículo 27 del Estatuto Orgánico del Ministerio Fiscal dando lugar a un pronunciamiento «preceptivo pero no vinculante» del *generalato* de la Fiscalía.

## VUELCO IDEOLÓGICO

La Junta de Fiscales de Sala está compuesta por los fiscales de la máxima categoría de la Carrera Fiscal, habiendo sufrido un vuelco ideológico en los últimos años debido a la sesgada política de nombramientos llevada a cabo por la ex fiscal general del Estado Dolores Delgado y su sucesor Álvaro García Ortiz.

En la actualidad, la Unión Progresista de Fiscales (UPF), asociación a la que pertenece Delgado y de la que fue portavoz García Ortiz, cuenta con una representación inédita en el *generalato* de la Fiscalía pese a que, a su vez, se ha dado la paradoja de que en los últimos años históricos asociados se han dado de baja de este colectivo por la falta de crítica con las respectivas actuaciones de ambos fiscales generales. Según datos proporcionados por esta asociación, en la actualidad la UPF está compuesta por unos 240-250 fiscales de los 2.700 que aproximadamente componen la Carrera Fiscal. Sin embargo, 17 de los 37 fiscales de Sala que hay en la actualidad son miembros de la UPF.

Este escenario —con una Junta afín al actual fiscal general— hará previsible que la teniente fiscal, también miembro de la UPF, obtenga el respaldo de la mayoría de fiscales



Álvaro García Ortiz, preguntado por la prensa en un acto público el pasado mes de diciembre. EUROPA PRESS

de Sala. Sin embargo, esta circunstancia no impedirá que haya un profundo debate en torno a la última polémica protagonizada por la Fiscalía que dirige García Ortiz.

Distintos fiscales de Sala consultados por EL MUNDO, progresistas y conservadores, se sienten avergonzados de que «el gabinete de prensa de la Fiscalía actúe como el de un partido político» en un caso —el del novio de Ayuso— que sirvió al Gobierno de Pedro Sánchez para arremeter contra la presidenta de la Comunidad de Madrid. No hay precedentes de una nota como la que emitió la Fiscalía Provincial de Madrid sobre el pacto de conformidad con el empresario Alberto González Amador. La emisión de ese documento,

cuya orden de difusión fue dada por García Ortiz a la fiscal Superior de Madrid, Almudena Lastra (ambos se han abstenido en la causa), puso en pie de guerra al Colegio de la Abogacía de Madrid, que ha presentado otra querrela por estos hechos.

En el debate puramente técnico, hay un grupo de fiscales mayoritario que considera que no se ha cometido un delito de revelación de secretos puesto que el contenido de los distintos *mails* fue previamente publicado por distintos medios de comunicación mientras otro sector, el minoritario, defenderá que —ya que no se pueden descartar los indicios de un delito de revelación de secretos— la obligación del Ministerio Fiscal es investigar los hechos y tratar de depurar responsabilidades. Consideran que se ha actuado causando una «flagrante vulneración de los derechos de defensa y de la presunción de inocencia» del investigado, en este caso, del novio de Ayuso.

Estos hechos han levantado una nueva polvareda en el seno de la Fiscalía. En el informe donde planteó el artículo 27, María de la O Silva relató las «presiones» en las reuniones mantenidas en la Fiscalía para abordar este asunto, que fueron desveladas por EL MUNDO. Silva relató cómo en la primera de esas tres reuniones fue convocada por la secretaria del fiscal general del Estado, Álvaro García Ortiz, aunque finalmente la cita estuvo

dirigida por la jefa de la Secretaría Técnica, Ana Isabel García León. A aquel encuentro fueron citados el teniente fiscal de Madrid, Carlos Ruiz de Alegría, y la propia Silva.

La fiscal explicó que en aquella cita también se encontraban los fiscales querrelados, la fiscal jefe provincial de Madrid, Pilar Rodríguez, y el fiscal de Delitos Económicos Julián Salto, junto a la fiscal decana de la Sección Segunda de la Fiscalía Provincial de Madrid, María de la Paz Núñez. «Ya en dicha reunión manifestamos el teniente fiscal y la fiscal encargada del caso la necesidad de que se nos dejara trabajar tranquilamente, sin presiones, y que entendíamos que era preciso esclarecer los hechos objeto de la querrela», denunció. Los fiscales de la Fiscalía Superior de Madrid mostraron su incomodidad y estupefacción por el hecho de que se les hubiera convocado en una misma cita con los fiscales que son objeto de la querrela presentada ante el Tribunal Superior de Justicia de Madrid.

La postura de la teniente fiscal es que «la práctica de la diligencia propuesta resultaba objetivamente inútil» por no integrar el contenido de la nota informativa «ningún tipo delictivo». Sánchez Conde consideró que recabar las comunicaciones intercambiadas entre los fiscales «no resultaba conveniente» y además «sentaba un grave precedente para una institución como el Ministerio Fiscal».

## REFORMA DEL CGPJ

**A LAS CORTES.** El presidente del Consejo General del Poder Judicial, Vicente Guillarte, ha remitido a las presidencias del Congreso y del Senado su propuesta de modificación del sistema de nombramientos de cargos gubernativos del Poder Judicial y de magistrados del Supremo.

## A TÍTULO PERSONAL.

La misiva no representa la opinión del órgano y tiene por objeto contribuir a desbloquear la renovación



El presidente del CGPJ, Vicente Guillarte. POOL

ofreciendo una «fórmula intermedia».

**«CAMBIO DE CROMOS».** Arremete contra los políticos y alerta del «cambio de cromos» que supondrían los 122 nombramientos si se hacen con el actual sistema.

## Con Delgado y García, la UPF copó la Junta de Fiscales de Sala

## Una minoría de fiscales cree que se debe apoyar la querrela en el TSJ





El secretario general de la OTAN, Jens Stoltenberg, el primer ministro polaco, Donald Tusk, y el primer ministro británico, Rishi Sunak, ayer, en Varsovia. ALISTAIR GRANT / AP

# Varsovia, 'capital' de la nueva UE

● El 'premier' británico, Rishi Sunak, y el secretario de la OTAN, Jens Stoltenberg, anuncian en Polonia sus estrategias de apoyo militar a Ucrania ● Londres y Varsovia vuelven a tejer sus relaciones tras el Brexit

## CARMEN VALERO

El premier británico, Rishi Sunak, eligió Polonia para anunciar un paquete de ayuda multimillonario a Ucrania, una decisión que confirma la inmensa influencia que tiene Varsovia en la OTAN. A diferencia de sus aliados europeos, Polonia, aliado incondicional de Ucrania desde el principio de la guerra, dispone de un importante conjunto de instrumentos y desde que Donald Tusk, asumió el poder, el margen de maniobra de la diplomacia polaca en Europa y en Estados Unidos es cada vez mayor.

Polonia y el Reino Unido mantenían relaciones privilegiadas antes de que Londres pusiera en marcha el Brexit, proceso en el que Tusk participó como presidente del Consejo Europeo desde la primera línea y al que Sunak, partidario desde el inicio de

la salida, ha dado continuidad no sin críticas permanentes a Bruselas.

Con Tusk en el Gobierno y Londres sin influencia en la Unión Europea, los viejos aliados se reencuentran en el dossier Ucrania. Aunque por razones distintas, sus posiciones confluyen: son los países europeos más comprometidos con Ucrania junto a Alemania. Y los que más fielmente siguen la línea de Estados Unidos en materia de defensa transatlántica.

Con una actitud y un tono diferente, pero obsesionado por la seguridad de Polonia ante la amenaza de Rusia, como también lo estuvieron sus predecesores del Partido Ley y Justicia (PiS), Tusk calificó la visita de Sunak y del secretario general de la OTAN, Jens Stoltenberg, como «una nueva continuación de la misión de ampliar la posición de Polonia en ma-

## KIEV TOMA MEDIDAS CONTRA LOS EVADIDOS

**MOVILIZADOS.** El jefe de la diplomacia ucraniana afirmó ayer que se tomarían «medidas inminentes» para traer de regreso a Ucrania a los hombres en edad de luchar que se encuentran en el extranjero, una decisión que inmediatamente suscitó críticas en Ucrania. El país necesita urgentemente soldados, sobre todo porque Kiev espera que Rusia lance una nueva ofensiva en las próximas semanas, informa Afp.

**SERVICIOS CONSULARES.** «El hecho de permanecer en el extranjero no exime al ciudadano de sus deberes hacia su patria», declaró Dimitro Kuleba sobre Ucrania y los extranjeros. No especificó la naturaleza de estas medidas, limitándose a decir que el ministerio «pronto aclarará» los nuevos procedimientos a seguir para «el acceso a los servicios consulares».

teria de política de seguridad». «Para mí es muy importante que los aliados, especialmente aquellos con los que estamos trabajando en la práctica, es decir, los británicos, los escandinavos, los países de nuestra región, que la cooperación esté cada vez más coordinada», dijo Tusk y añadió que «en el centro de esa coordinación está, como su máxima prioridad, Polonia». Tusk dijo que nunca había tenido «una impresión tan optimista de que en Europa están escuchando mucho la voz polaca». «Quieren entender todos los aspectos de nuestra seguridad y riesgos», dijo. «Polonia tiene una gran autoridad como país que actúa con inteligencia y, al mismo tiempo, es proeuropeo y prooccidental». Polonia y el Reino Unido quieren potenciar su colaboración para que Europa sea más segura a través de



proyectos como la llamada Cúpula de Hierro, en relación con la cual, dijo, hay que hacer un «trabajo gigantesco y relámpago» para coordinar los intereses comerciales o políticos, a veces contrapuestos, de varios países. «Por supuesto, la seguridad de Polonia está en el centro de mi interés», subrayó.

En vísperas de la visita de Sunak, el presidente Andrzej Duda declaró al diario polaco *Fakt* que «Polonia está dispuesta a acoger un arma nuclear de la OTAN, si así lo decidieran nuestros aliados, para ubicarla aquí como parte del reparto nuclear».

El portavoz del Kremlin, Dmitry Peskov, respondió inmediatamente diciendo: «Rusia tomará

## Polonia y el Reino Unido comparten proyectos como la Cúpula de Hierro

## A Varsovia le obsesiona su seguridad por la amenaza rusa

todas las medidas de represalia necesarias para garantizar nuestra seguridad». Aseguró además que están estudiando el asunto. Tusk, a quien las declaraciones de Duda parecieron pillar desprevenido, invitó al presidente polaco a mantener conversaciones sobre el asunto, añadiendo: «Quiero que Polonia esté segura y bien armada, pero también me gustaría que cualquier iniciativa estuviera muy bien preparada por sus responsables y que todos estuviéramos convencidos de que eso es realmente lo que queremos».

Tres países de la OTAN disponen de armas nucleares (Francia, Reino Unido y Estados Unidos) y, de ellos, Estados Unidos se ha ofrecido a repartir su arsenal entre los países socios. Desde 2009, Bélgica, Alemania, Italia, Países Bajos y Turquía acogen armas nucleares estadounidenses. El año pasado, Bielorrusia empezó a albergar armas nucleares rusas y se sospecha que parte del arsenal ruso se encuentra en el enclave de Kaliningrado, pegado a la frontera norte de Polonia y sur de los países bálticos.

Como parte de la iniciativa Presencia Avanzada de la OTAN, establecida en 2016 durante la Cumbre de Varsovia de la OTAN, existe la llamada Presencia Avanzada reforzada (eFP) en Polonia y los Estados bálticos. Su elemento central son los grupos de combate de batallones desplegados en cada uno de estos países. El grupo de batallones que está preparado en Orzysz (región polaca de Voivodato de Varmia y Masuria), incluye soldados estadounidenses, croatas, rumanos y británicos.

# Reino Unido se une a EEUU en su ayuda a Kiev

Sunak anuncia el mayor paquete de ayuda desde que comenzó la invasión

CARLOS FRESNEDA LONDRES  
CORRESPONSAL

Rishi Sunak anunció ayer el destino de 3.500 millones de euros de ayuda militar a Ucrania, la mayor contribución hasta la fecha del Reino Unido. «Defender a Ucrania contra las brutales ambiciones de Rusia es fundamental para Europa», declaró el premier británico. «Si permitimos que Putin gane esta guerra de agresión, no se detendrá en la frontera de Polonia».

Sunak aprovechó su encuentro en Varsovia con el primer ministro polaco, Donald Tusk, y con el secretario general de la OTAN, Jens Stoltenberg, para reafirmar el compromiso con Ucrania del Reino Unido, que iguala a Francia como el segundo mayor contribuyente europeo en ayuda militar, y detrás de Alemania, que ha anticipado el destino de 7.000 millones de euros este año.

«El ejército de Ucrania sigue luchando con valentía, pero necesita nuestro apoyo y lo necesita ahora», advirtió Sunak. «El nuevo paquete de ayudas servirá para asegurar que pueden luchar contra Rusia. El Reino Unido cumplirá siempre con su papel al frente de la seguridad europea, defendiendo nuestros intereses nacionales y junto a nuestros aliados de la OTAN».

La ayuda militar se concretará con la entrega de 1.600 misiles antiaéreos, muy necesarios en estos momentos, porque Ucrania ha agotado esta munición y las ciudades han quedado a merced de los bombardeos a larga distancia de la aviación de Vladimir Putin.

Además, se entregará un número no especificado de misiles de precisión y largo alcance Storm Shadow, una de las armas más codiciadas por el ejército ucraniano por su precisión y su capacidad de eludir las defensas antiaéreas rusas. El Gobierno británico se compromete también a entregar 400 vehículos (162 acorazados sin especificar el modelo, otros 160 del tipo Husky y 78 todoterrenos) y 60 lanchas rápidas donadas por los Royal Marines.

El paquete se completa con casi cuatro millones de rondas de municiones, decenas de drones y asistencia técnica. El Reino Unido tiene actualmente estacionados 400 soldados en Polonia y planea aumentar temporalmente sus efectivos como parte de la operación Steadfast Defender, las mayores maniobras militares de la OTAN desde la Guerra Fría.

«El Reino Unido fue el primero en

facilitar a Ucrania misiles de largo alcance y el primero enviar tanques», declaró el secretario de Defensa Grant Shapps. «Ahora vamos a ir más lejos. Nunca permitiremos que el mundo olvide la batalla existencial que se está librando en Ucrania, y con nuestro apoyo permanente podrán ganar».

El Reino Unido está poniendo su industria de defensa «en pie de guerra», según palabras del propio Sunak, con una inversión de 10.000 millones como parte de un plan para aumentar el gasto en defensa en un 2,5% para 2030. Ucrania intentará beneficiarse de ello adquiriendo material que vaya a ser sustituido.

Ayer se conoció también parte del paquete armamentístico preparado para un envío inmediato a Kiev.



Un hombre en bicicleta, ante una valla decorada en Kiev con los colores de Ucrania. SERGEI SUPINSKY / AFP

Esa ayuda urgente incluye blindados Bradley y vehículos de transporte de tropas Muz y Humvee, cuyo número se ha reducido desde que comenzó la contraofensiva de verano de 2023, informa Alberto Rojas. A pesar de las lógicas pérdidas después de tantos meses de combates, el Bradley de Estados Unidos se ha mostrado como un blindado muy competente en el campo de batalla

ucraniano, tanto contra posiciones de defensa rusas como contra sus vehículos. Incluso ha sido capaz de dejar fuera de juego a un T90, el tanque más moderno del arsenal ruso.

La ayuda militar de EEUU incluye también misiles ATACSM de largo alcance. Durante más de un año, Ucrania reclamó a Washington el envío de este tipo de munición para atacar la logística rusa de larga distancia, pero el propio Joe Biden se negó, con el argumento de que eso podría provocar una escalada con Rusia. El presidente Zelenski tuvo que reclamárselos en persona en una visita a la Casa Blanca para que Biden

diera su brazo a torcer. Aunque se proporcionó a Kiev una versión antigua de alcance medio (150 kilómetros de rango), consiguieron, por ejemplo, destruir una base con ocho helicópteros rusos en el puerto ocupado de Berdiansk. Con los que recibirá ahora, capaces de llegar a 300 kilómetros de distancia, pueden atacar el puente de Kersh, en la Crimea ocupada.

La MARGARITA es 100% MEXICANA y se prepara con

EVITE EL EXCESO 243300201A0512  
WWW.ALCOHOLINFORMATE.ORG.MX

CASADARISTI.COM



## PATIO GLOBAL YANIS VAROUFAKIS

**QUIÉN.** El que fuera ministro de Finanzas griego durante la crisis del euro no pudo entrar en Alemania para participar en un congreso sobre la situación de Gaza que se celebraba en Berlín y que fue disuelto por la policía. **QUÉ.** Grabó el discurso que tenía planeado dar, pero un agente impidió que su voz se escuchara en una manifestación. El agente alegó que había una prohibición para cualquier actividad política de Varoufakis en el país.

## Veto en Alemania al ex ministro griego Yanis Varoufakis por su apoyo a Palestina

El ex ministro griego de Finanzas Yanis Varoufakis está acostumbrado a pelear contra los alemanes. Sus enfrentamientos durante la crisis del euro y la eventual salida de Grecia de la eurozona con Wolfgang Schäuble fueron sonados. Ahora libra otra lucha y, como entonces, a pecho descubierto. «Personas como Olaf Scholz o la ministra Annalena Baerbock no me van a impedir denunciar el enorme daño que están haciendo a la reputación de Alemania y a todos los demócratas que se solidarizaron con los griegos encarcelados durante la dictadura de los generales, entre ellos miembros de mi familia», advierte Varoufakis.

Hace algo más de una semana, debía participar en Berlín en un congreso sobre Palestina con asistencia de unos 250 activistas palestinos, judíos, alemanes e invitados extranjeros. La agenda consistía en hablar de la situación en Gaza y presionar al Gobierno alemán para que apoye un alto el fuego. Pero, dos horas



CARMEN VALERO  
BERLÍN

después de la inauguración, la policía entró en el edificio, cortó la electricidad y dispersó a los reunidos. Eran unos 2.500 agentes. Después se supo que se le impidió entrar en Alemania. Además de Varoufakis, el escritor Salman Abu Sittah y el médico y rector de la Universidad de Glas-

gow, Ghassan Abu Sittah, tampoco pudieron hablar. Ghassan Abu Sittah, que quería informar sobre lo que había vivido durante su trabajo con Médicos Sin Fronteras en Gaza, fue retenido tres horas en el aeropuerto. Tuvo que regresar a Londres.

Cuenta Varoufakis que todo empezó cuando una gran parte del espectro político alemán demonizó la conferencia tachándola de antisemita y cercana al terrorismo. «Es una acusación escandalosa, especialmente contra nuestros coorganizadores, la Voz Judía por una Paz Justa en Oriente Próximo», se defiende a través de las redes sociales, donde las palabras vuelan sin pasaporte y las de

Varoufakis son como cuchillos. «Alemania no defiende la protección de la vida judía, sino el derecho de Israel a cometer crímenes de guerra», sostiene. «Ya van dos genocidios, el de los judíos y el que se comete en Gaza con la complicidad de Alemania y en nombre de los alemanes que guardan silencio».

Antes de que la policía disolviera el acto, Varoufakis grabó su discurso y lo publicó en su blog personal. «Al día siguiente, durante una manifestación organizada por el Congreso Palestino, un agente de policía se acercó a uno de los organizadores y a dos abogados. Les dijo que no utilizaran altavoces para difundir mi voz, pues se había dictado contra mí una prohibición de cualquier actividad política», relata.

Sus abogados se pusieron en contacto con el Ministerio del Interior y exigieron una explicación. No la han recibido. Para la ministra Nancy Faeser, que celebró la acción policial y condenó el congreso por «propaganda islamista», el asunto está zanjado. No para Varoufakis. «No soy judío ni palestino. No tengo opinión sobre qué solución deberíamos buscar entre el Jordán y el Medite-



El ex ministro griego de Finanzas Yanis Varoufakis, vetado en Berlín. »

rráneo, pero como ciudadano del mundo exijo igualdad de derechos políticos y humanos. Si los alemanes presentan esto como antisemitismo y como algo que contradice la razón de ser alemana, lo único que puedo decir es que deberían mirarse en el espejo».



EL RUIDO DE LA CALLE  
RAÚL DEL POZO

## Retroceso del carisma

A Trump le acusan de idear una trama criminal para ganar las elecciones en 2016 al intentar comprar el silencio de una actriz porno. El fiscal ha intentado probar que la sobornó. El ex presidente se defiende diciendo que el juicio es un ataque a EEUU. Si volviera Trump, volvería el macho alfa con su atril, que es el riesgo en el que se sienta el chimpancé que domina. Es uno de los líderes del populismo, que consiste en enfrentarse con los jueces y los periodistas señalándolos como enemigos del pueblo, tomar medidas contra la democracia y la separación de poderes, mitificar al pueblo para atontarlo y presentarse como salvador. No sabemos cómo va terminar lo de Trump, pero allí los jueces han acabado con algunos presidentes tramposos.

Al líder alfa se le hace la ola en los mítines, aunque cada vez hay menos y por eso suelen darlos en las redes buscando el aplauso de la gente y un enemigo inventando o real, como hicieron Hugo Chávez, López Obrador, Erdogan o Bolsonaro. Los populistas practican una oratoria cafre, efectista y truculenta, desprecian al Molón de Rodas y están cambiando el estilo de los discursos. Recuerden que en España van de redentores del pueblo contra la casta y

han logrado que los políticos tengan malos modos y no se atengan a la verdad, como suelen hacer algunos líderes del Gobierno criticados por los veteranos del socialismo como Felipe González. Insultan a los adversarios y jamás hacen autocrítica. Los que están arriba critican a los de arriba y construyen muros y líneas rojas. Antes se preocupaban del carisma, ahora de la telegenia y de hacer ruido. Conciben el modo de gobernar como un espectáculo. Ya no se preocupan del carisma, sino del alboroto. Los partidos emergentes practicaron la demagogia del populismo. Fracasaron pero contagiaron a los socialdemócratas y a los nacionalistas, que son los que mandan. Tener carisma era poseer magnetismo, como Kennedy o Adolfo Suárez, Mandela o Churchill. Carisma viene del griego y es la calidad de seducir. Según Max Weber, es un atributo de las grandes personalidades del poder, que rompen la dominación racional con una especie de gracia de los dioses que encandila a sus seguidores. Tener carisma en español vulgar es tener tirón, ejercer atracción sobre su persona. Ahora todos ellos buscan que les voten más por su agresividad y mensajes de odio que por sus ideas sobre la prosperidad, el progreso y la democracia. \*

en la era de su reproducción técnica walter benjamin

**Novedades**

**ALMA**

**2024**

Encuétralas en:  
[madreditorial.com](http://madreditorial.com)

Facebook: MadreEditorialMX Instagram: madre\_editorial

**MADREEDITORIAL**

**CASCANUECES**  
E.T.A. HOFFMANN

**KATE CARLISLE**  
**MENTIRAS ENCUBIERTAS**

**EGIPTO**